

Sehr geehrte Damen und Herren!

Die Ressourcen Management Agentur GmbH als klimaaktiv Gebäude Regionalpartner in Kärnten informiert:

klimaaktiv

Allgemeine Hinweise und Empfehlungen für Gebäude-Deklarationen:

- Die Gebäudedeklarationen erfolgen auf der klimaaktiv-Deklarationsplattform <https://klimaaktiv.baudock.at/>. Registrieren Sie sich dort kostenlos. Eine Anleitung zum Deklarationstool finden Sie auf <https://klimaaktiv.baudock.at/anleitung.htm>.
- Nehmen Sie, bevor Sie mit einer Deklaration beginnen, Kontakt mit dem Regionalpartner-Unternehmen auf, um zu klären, welcher Katalog anzuwenden ist. Insbesondere in Phasen, wo es Katalogumstellungen gibt oder wenn es sich um Gebäude mit Mischnutzungen, sowie Kombinationen von Neubau, Sanierung und Anbauten handelt, ist dies ratsam (siehe auch FAQs auf <https://klimaaktiv.baudock.at/>).
- Führen Sie möglichst früh in der Entwurfs- bzw. Planungsphase eine Planungsdekларation durch. Sollte es Unklarheiten in Bezug auf die Auslegung von Anforderungen geben, so lassen sich diese im Zuge einer Planungsdekларation mit dem Prüfer klären – je früher dies in der Projektentwicklung passiert, desto kostenschonender ist das in der Regel.
- Konzentrieren Sie sich zuerst auf die MUSS-Kriterien (auf der Deklarationsplattform gekennzeichnet durch ein M neben dem Kriterium. Beachten Sie, dass es für manche Musskriterien Schwellenwerte bzgl. Gebäudegröße in m²BGF gibt). Diese enthalten Mindestanforderungen, die jedes klimaaktiv-Gebäude einhalten muss. Sollten Sie nur eines dieser Musskriterium nicht erfüllen können, so macht es keinen Sinn, noch weiter Zeit in die Deklaration zu investieren.
- Lesen Sie jene Kriterien, die Sie erfüllen müssen bzw. wollen vollumfänglich durch – inkl. die jeweiligen „mehr Informationen“. Diese vollständigen Kataloge können Sie auch auf der Deklarationsplattform exportieren. Zusätzliche nützliche Infos finden sie unter den FAQs. Delegieren Sie einzelne Kriterien (oder auch die gesamte Deklaration) an erfahrene Experten bzw. Fachplaner. Die Nachweise sind vollständig genauso vorzulegen bzw. hochzuladen, wie unter „Nachweis und Dokumentation – mehr Informationen“ bei jedem Kriterium beschrieben.
- Bei Fragen wenden Sie sich bitte an das Regionalpartner-Unternehmen. Es berät Sie gerne. Sollte dieses Fragen nicht selbstständig beantworten können, so leitet sie diese an das klimaaktiv-Gebäude-Konsortium weiter. Diese komplexeren Fragen werden einmal monatlich im Konsortium behandelt – planen Sie daher entsprechende Bearbeitungszeiten ein.

Barbara Lepuschitz und Richard Obernosterer

Wenn Sie die klimaaktiv-Infomails der RMA in Zukunft nicht mehr erhalten möchten, so senden Sie bitte ein kurzes formloses E-Mail an barbara.lepuschitz@rma.at. Wir streichen sie selbstverständlich sofort aus unserem Verteiler.